

Титульний аркуш

28.04.2026

(дата реєстрації особою електронного документа)

28/04/2026

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення).

Генеральний директор

(посада)

(місце для накладання електронного підпису уповноваженої особи емітента/особи, яка надає забезпечення, що базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа)

Дарічева Наталія
Олександрівна

(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи)

Річний звіт

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ІНВЕСТИЦІЙНА ГРУПА МАСТ" (21191107) за 2025 рік

Рішення про затвердження річного звіту: Рішення загальних зборів акціонерів від 22.04.2026, Результати фінансово-господарської діяльності (річну фінансову звітність) ПРАТ "ІГ МАСТ" за 2025 рік затвердити. Річний звіт (річну інформацію емітента) ПРАТ "ІГ МАСТ" за 2025 рік затвердити.

Особа, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації: Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00001/APA

Особа, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку: Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00002/ARM

Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації:

Річну інформацію розміщено
на власному вебсайті емітента

<https://mast.kharkov.ua/>

(URL-адреса вебсайту)

28.04.2026

(дата)

Пояснення щодо розкриття інформації

До складу змісту річної інформації не включені наступні форми:

I. Загальна інформація

п.1.2."Інформація щодо усіх випусків цінних паперів, за якими надається забезпечення" не розкривається, оскільки відсутні випуски цінних паперів, за якими надається забезпечення.

п.1.3."Інформація щодо всіх осіб, які надають забезпечення за зобов'язаннями емітента" не розкривається, оскільки особи, які надають забезпечення за зобов'язаннями емітента, відсутні.

п.1.5."Інформація про рейтингове агентство" не розкривається, оскільки за звітний період емітент не користувався послугами рейтингового агенства.

п.1.6."Судові справи емітента" не розкривається, оскільки в емітента немає судових справ протягом звітного періоду.

п.1.7."Штрафні санкції емітента" не розкривається, оскільки штрафні санкції в емітента відсутні.

п.2.3."Інформація щодо корпоративного секретаря" не розкривається, оскільки корпоративний секретар не обирався.

п.4.2."Інформація щодо отриманих особою ліцензій" не розкривається, оскільки на кінець звітного періоду емітент ліцензій не має.

п.4.6."Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції" не розкривається, оскільки емітент не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води, за класифікатором видів економічної діяльності.

п.4.7."Інформація про собівартість реалізованої продукції" не розкривається, оскільки емітент не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води, за класифікатором видів економічної діяльності.

п.5."Участь в інших юридичних особах" не розкривається, оскільки емітент не має частки (акцій) в кількості, що перевищує 5% в інших юридичних особах.

п.6."Відокремлені підрозділи" не розкривається, оскільки в емітента немає відокремлених структурних підрозділів.

II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів

п.2."Зміна прав на акції" не розкривається, оскільки зміни прав на акції у звітному періоді не відбувались.

п.3.2."Уточнення щодо наявності обмежень за акціями" не розкривається, оскільки обмеження відсутні.

п.3.3."Інформація про облігації" не розкривається, оскільки емітент не здійснював випуску облігацій.

п.3.4."Інформація про інші цінні папери" не розкривається, оскільки емітент не здійснював випусків інших цінних паперів.

п.3.5."Інформація про деривативні цінні папери" не розкривається, оскільки емітент не здійснював випусків деривативних цінних паперів.

п.3.6."Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів" не розкривається, оскільки емітент не випускав боргові цінні папери.

п.3.7. "Звіт про стан об'єкта нерухомості(у разі емісії цільових корпоративних облігацій, виконання за якими здійснюється шляхом об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва" не розкривається, оскільки емітент не здійснював емісії цільових корпоративних облігацій.

п.3.8."Інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду" не розкривається, оскільки придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду не здійснювалось.

п.3.9."Інформація про наявність у власності працівників особи цінних паперів (крім акцій) такої особи" не розкривається оскільки у власності працівників особи цінних паперів (крім акцій) такої особи нема.

п.3.10."Інформація про наявність у власності працівників особи акцій у розмірі понад 0,1% розміру статутного капіталу" не розкривається, оскільки у власності працівників особи акцій у розмірі понад 0,1% нема.

п.4.1."Інформація про осіб, що володіють 5 і більше відсотками акцій особи" не розкривається згідно

пп.5), п.48"Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами"

п.4.2."Відомості про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій"не розкривається згідно пп.5), п.48"Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами"

III. Фінансова інформація

п.3 "Аудиторський звіт до річної фінансової звітності" не розкривається, оскільки приватні акціонерні товариства мають право розкривати річну фінансову звітність без перевірки суб'єктом аудиторської діяльності.

п.5.1."Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів" не розкривається, оскільки "рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів" не приймалось.

п.5.2."Інформація про вчинення значних правочинів" не розкривається згідно пп.5), п.48"Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами"

п.5.3."Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість"не розкривається згідно пп.5), п.48"Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами"

п.6."Звіт про платежі на користь держави" не розкривається згідно пп.5), п.48"Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами"

IV. Нефінансова інформація

Звіт керівництва (звіт про управління).

п.1.1.1.1. "Інформація про кодекс корпоративного управління яким керується особа" не розкривається, оскільки власний кодекс корпоративного управління (як єдиний документ) Товариством не започатковувся. Процеси корпоративного управління у емітента регулюються шляхом застосування актуальних вимог чинного законодавства, Статуту Товариства та відповідних новел інших внутрішніх документів емітента.

п.1.1.1.2. "Інформація про практику корпоративного управління особи. Цілі особи, акціонери та стейкхолдери" не розкривається, оскільки емітент не застосовує практику корпоративного управління, понад визначені законодавством вимоги.

п.1.1.1.3. "Інформація про практику корпоративного управління особи. Наглядова рада" не розкривається, оскільки емітент не застосовує практику корпоративного управління, понад визначені законодавством вимоги.

п.1.1.1.4. "Інформація про практику корпоративного управління особи. Виконавчий орган" не розкривається, оскільки емітент не застосовує практику корпоративного управління, понад визначені законодавством вимоги.

п.1.1.1.5."Інформація про практику корпоративного управління особи.Рада директорів" не розкривається, оскільки в Товаристві відсутня Рада директорів.

п.1.1.1.6, "Інформація про практику корпоративного управління особи.Винагорода" не розкривається, оскільки емітент не застосовує практику корпоративного управління, понад визначені законодавством вимоги.

п.1.1.1.7. "Інформація про практику корпоративного управління особи. Розкриття інформації і прозорість" не розкривається, оскільки емітент не застосовує практику корпоративного управління, понад визначені законодавством вимоги.

п.1.1.1.8. "Інформація про практику корпоративного управління особи. Система контролю і стандарти етики" не розкривається, оскільки емітент не застосовує практику корпоративного управління, понад визначені законодавством вимоги.

п.1.1.1.9. "Інформація про практику корпоративного управління особи. Оцінка корпоративного управління" не розкривається, оскільки емітент не застосовує практику корпоративного управління, понад визначені законодавством вимоги.

п.1.1.3."Інформація про збори власників облігацій та загальний опис прийнятих на таких зборах рішень" не розкривається, оскільки емітент не випускав облігацій.

п.1.1.4.3."Інформація про проведені засідання комітетів ради та загальний опис прийнятих рішень" на розкривається, оскільки комітети ради в емітента відсутні.

п.1.1.5.1."Персональний склад колегіального виконавчого органу та загальний опис прийнятих рішень" не розкривається, оскільки колегіальний виконавчий орган у емітента відсутній.

п.1.1.5.2."Інформація про проведені засідання колегіального виконавчого органу та загальний опис прийнятих рішень" не розкривається, оскільки колегіальний виконавчий орган у емітента відсутній.

п.1.1.5.3."Інформація про проведені засідання комітетів колегіального виконавчого органу та загальний опис прийнятих рішень" не розкривається, оскільки колегіальний виконавчий орган у емітента відсутній.

п.1.1.6. "Інформація про корпоративного секретаря, а також звіт щодо результатів його діяльності" не розкривається, оскільки корпоративний секретар у емітента відсутній.

п.1.1.9."Інформація щодо будь яких обмежень прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах" не розкривається, оскільки будь які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах у емітента відсутні.

п.1.1.10. "Інформація щодо порядку призначення/звільнення посадових осіб (крім ради та виконавчого органу) особи" не розкривається, оскільки призначень і звільнень посадових осіб (крім ради та виконавчого органу) емітента не було.

п.1.1.13."Інформація про радника" не розкривається, оскільки радник у емітента відсутній.

п. 1.1.14." Інформація від суб'єкта аудиторської діяльності з урахуванням вимог, передбачених пунктом 45 цього Положення" не розкривається, оскільки аудит не проводився.

п.1.1.15."Інформація, передбачена законодавством про діяльність та регулювання діяльності на ринку фінансових послуг" не розкривається, оскільки емітент не є фінансовою установою.

п.1.2. "Звіт про сталий розвиток" не розкривається згідно пп.6), п.42"Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами"

п.1.3.1."Інформація щодо наявності в структурі власності емітента фізичних осіб, які мають громадянство іноземної держави зони ризику" не розкривається, оскільки в структурі власності Товариства відсутні фізичні особи, які мають громадянство іноземної держави зони ризику.

п.1.3.2."Інформація щодо наявності в структурі власності емітента фізичних осіб, постійним місцем проживання яких є іноземні держави зони ризику" не розкривається, оскільки в структурі власності Товариства відсутні фізичні особи, постійним місцем проживання яких є іноземні держави зони ризику.

п.1.3.3."Інформація щодо наявності в структурі власності емітента юридичних осіб, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику" не розкривається, оскільки в структурі власності Товариства відсутні юридичні особи, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику.

п.1.3.4."Перелік засновників, акціонерів, учасників, що відноситься до інформації щодо наявності в структурі власності емітента юридичних осіб, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику" не розкривається, оскільки відсутні засновники, акціонери, учасники, що відносяться до інформації щодо наявності в структурі власності емітента юридичних осіб, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику.

п.1.3.5."Інформація щодо наявності в органах управління емітента фізичних осіб, які мають громадянство іноземної держави зони ризику" не розкривається, оскільки в органах управління емітента відсутні фізичні особи, які мають громадянство іноземної держави зони ризику.

п.1.3.6."Інформація щодо наявності у емітента ділових відносин з контрагентами / клієнтами держави зони ризику або контрагентами / клієнтами, які контролюються державою зони ризику" не розкривається, оскільки у емітента відсутні ділові відносини з контрагентами / клієнтами держави зони ризику або контрагентами / клієнтами, які контролюються державою зони ризику для клієнтів/контрагентів - юридичних осіб.

п.1.3.7."Інформація щодо наявності у емітента ділових відносин з контрагентами / клієнтами держави зони ризику або контрагентами / клієнтами, які контролюються державою зони ризику" не розкривається, оскільки у емітента відсутні ділові відносини з контрагентами / клієнтами держави зони ризику або контрагентами / клієнтами, які контролюються державою зони ризику для

клієнтів/контрагентів - фізичних осіб.

п.1.3.8."Інформація щодо розташування дочірніх компаній / підприємств, філій, представництв та/або інших відокремлених структурних підрозділів емітента на території держави зони ризику" не розкривається, оскільки дочірні компанії / підприємства, філії, представництва та/або інші відокремлені структурні підрозділи емітента на території держави зони ризику відсутні.

п.1.3.9. "Інформація щодо наявності юридичних осіб засновником, учасником, акціонером яких є емітент разом з особами, визначеними підпунктами 1-3 пункту 47 Положення" не розкривається, оскільки емітент не є разом з особами, визначеними підпунктами 1-3 пункту 47 Положення засновником, учасником, акціонером юридичних осіб.

п.1.3.10."Перелік засновників, акціонерів,учасників, що відноситься до інформації щодо наявності юридичних осіб, засновником, учасником, акціонером яких є емітент разом з особами, визначеними пунктами 1-3 пункту 47 Положення" не розкривається, оскільки емітент не є засновником, учасником, акціонером юридичних осіб разом з особами, визначеними пунктами 1-3 пункту 47 Положення.

п.1.3.11."Інформація щодо наявності у емітента корпоративних прав в юридичній особі, зареєстрованій в іноземній державі зони ризику" не розкривається, оскільки у емітента відсутні корпоративні права в юридичній особі, зареєстрованій в іноземній державі зони ризику.

п.1.3.12."Інформація щодо наявності у емітента цінних паперів (крім акцій) юридичної особи, яка зареєстрована в іноземній державі зони ризику" не розкривається, оскільки у емітента відсутні цінні папери (крім акцій) юридичної особи, яка зареєстрована в іноземній державі зони ризику.

п.2.1. "Інформація про корпоративні/акціонерні договори, укладені акціонерами (учасниками) особи, яка наявна в особі" не розкривається, згідно пп.2), п.72"Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами."

п.2.2."Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом" не розкривається, оскільки в емітента відсутні будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом.

п.2.3."Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення" не розкривається згідно пп.5), п.48"Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами"

п.3."Дивідендна політика" не розкривається, оскільки в Товаристві відсутні документи, які визначають дивідендну політику. Порядок виплати дивідендів визначається Статутом Товариства.

п.4."Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами у звітному році" не розкривається, оскільки дивіденди у звітному періоді Товариством не виплачувалися.

VII."Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів" не розкривається, оскільки Товариство не здійснювало випуск боргових цінних паперів, забезпечення яких здійснюється поручителем (страховиком/гарантом).

Зміст до річного звіту

I. Загальна інформація

1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація
 2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура
 3. Структура власності
 4. Опис господарської та фінансової діяльності
- ### **II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів**

1. Структура капіталу

3. Цінні папери

III. Фінансова інформація

1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи

2. Річна фінансова звітність

4. Твердження щодо річної інформації

IV. Нефінансова інформація

1. Звіт керівництва (звіт про управління)

1) звіт про корпоративне управління

5. Перелік посилань на внутрішні документи особи, що розміщені на вебсайті особи

VI. Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного року

I. Загальна інформація

1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація

1	Повне найменування	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ІНВЕСТИЦІЙНА ГРУПА МАСТ"
2	Скорочене найменування	ПРАТ"ІГ МАСТ"
3	Ідентифікаційний код юридичної особи	21191107
4	Дата державної реєстрації	01.08.2003
5	Місцезнаходження	61024, Україна, Харківська обл., Київський р-н, місто Харків, Гуданова, 9/11
6	Адреса для листування	
7	Особа, яка розкриває інформацію	<input checked="" type="checkbox"/> Емітент <input type="checkbox"/> Особа, яка надає забезпечення
8	Особа має статус підприємства, що становить суспільний інтерес	<input checked="" type="checkbox"/> Так <input type="checkbox"/> Ні
9	Категорія підприємства	<input type="checkbox"/> Велике <input type="checkbox"/> Середнє <input type="checkbox"/> Мале <input checked="" type="checkbox"/> Мікро
10	Адреса електронної пошти для офіційного каналу зв'язку	igmast@mast.kharkov.ua
11	Адреса вебсайту	https://mast.kharkov.ua/
12	Номер телефону	(057) 7140643
13	Статутний капітал, грн	2100000
14	Відсоток акцій (часток/паїв) у статутному капіталі, що належить державі	0
15	Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0
16	Середня кількість працівників за звітний період	5
17	Витрати на оплату праці, тис. грн (для розрахунку фіктивності для суб'єктів малого підприємництва)	24
18	Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	66.12 - Посередництво за договорами по цінних паперах або товарах 66.19 - Інша допоміжна діяльність у сфері фінансових послуг, крім страхування та пенсійного забезпечення 73.20 - Дослідження кон'юнктури ринку та виявлення громадської думки
19	Структура управління особи	<input checked="" type="checkbox"/> Однорівнева <input type="checkbox"/> Дворівнева <input type="checkbox"/> Інше

Банки, що обслуговують особу:

1	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ЕКСПОРТНО-ІМПОРТНИЙ БАНК УКРАЇНИ"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	00032112
	IBAN	UA 22 322313 00000 26505000000502
	Валюта рахунку	UAH
2	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КРЕДОБАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	09807862
	IBAN	UA 31 325365 0000026003012008074
	Валюта рахунку	UAH

2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура**Органи управління**

№ з/п	Назва органу управління (контролю)	Кількісний склад органу управління (контролю)	Персональний склад органу управління (контролю)
1	2	3	4
1	Загальні збори акціонерів	Відповідно до переліку акціонерів для участі у Загальних зборах акціонерів	Відповідно до переліку зареєстрованих для участі у Загальних зборах акціонерів
2	Наглядова Рада	3 фізичних особи, Голова Наглядової ради та два члени Наглядової ради	Голова Наглядової ради - Хохлов Сергій Миколайович, Члени Наглядової ради: Анохін Сергій Володимирович, Земляков Олег Володимирович,
3	Виконавчий орган	Одноособовий виконавчий орган - Генеральний директор	Дарічева Наталія Олександрівна

Інформація щодо посадових осіб

Рада

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)	Стать чоловіча/ жіноча - (ч/ж)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Голова Наглядової ради/Акціонер	Хохлов Сергій Миколайович			1964	Вища	40	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ІНВЕСТИЦІЙНА ГРУПА МАСТ", ВІДКРИТИЙ НЕДЕРЖАВНИЙ ПЕНСІЙНИЙ ФОНД "УКРАЇНЬСЬКА ПЕНСІЙНА СПІЛКА", "ПРАТ "НА СПОРТИВНИЙ". ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ІНВЕСТИЦІЙНА ГРУПА МАСТ", Корпорація "МАСТ-ПРА 21191107, 34333343, 32236733, 21191107, 31063867 Голова Наглядової ради, Голова Ради, Голова Наглядової ради, Ревізор, Віце-президент	30.09.2025 3 роки	Ні	ч
2	Член Наглядової ради/Акціонер	Анохін Сергій Володимирович			1959	Вища	44	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ІНВЕСТИЦІЙНА ГРУПА МАСТ", ПРИВАТНЕ	30.09.2025 3 роки	Ні	ч

							<p>АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "НА СПОРТИВНИЙ", ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ХАРКІВСЬКИЙ КОТЕЛЬНО-МЕХАНІЧНИЙ ЗАВОД", Корпорація "МАСТ-ІПРА 21191107, 32236733, 24330995, 31063867 Член Наглядової ради; член Наглядової ради; член ревізійної комісії, Президент корпорації</p>				
3	Член Наглядової ради/Акціонер	Земляков Олег Володимирович			1965	Вища	36	<p>ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ІНВЕСТИЦІЙНА ГРУПА МАСТ", ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "НА СПОРТИВНИЙ", ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ХАРКІВСЬКИЙ КОТЕЛЬНО-МЕХАНІЧНИЙ ЗАВОД", ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ІНВЕСТИЦІЙНА ГРУПА МАСТ", Корпорація "МАСТ-ІПРА 21191107, 32236733, 24330995, 21191107, 32236733, 31063867 Голова Наглядової ради; Голова</p>	30.09.2025 3 роки	Ні	ч

									Ревізійної комісії, член Наглядової ради, член Наглядової ради, член Наглядової ради, Віце-президент			
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Виконавчий орган

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)	Стать чоловіча/ жіноча - (ч/ж)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Генеральний директор	Дарічева Наталія Олександрівна			1963	Вища	38	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ІНВЕСТИЦІЙНА ГРУПА МАСТ". 21191107 Генеральний директор/Головний бухгалтер (В зв'язку з тяжким фінансовим станом Товариства, та звільненням особи, що була головним бухгалтером Товариства, Дарічева Н.О. на час дії воєнного стану з 01.12.2023 року виконує функції головного бухгалтера Товариства.)	11.04.2021 5 років	Ні	ж

Інші посадові особи

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и),	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини	Стать чоловіча/ жіноча - (ч/ж)
-------	--------	------	--------	------	----------------	--------	---------------------	--	---	---	--------------------------------

1	2	3	4	5	6	7	8	яку(і) займав(є) за останні 5 років	10	(Так/Ні)	12
1	Головний бухгалтер	Дарічева Наталія Олександрівна			1963	Вища	38	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ІНВЕСТИЦІЙНА ГРУПА МАСТ". 21191107 Генеральний директор/Головний бухгалтер (В зв'язку з тяжким фінансовим станом Товариства, та звільненням особи, що була головним бухгалтером Товариства, Дарічева Н.О. на час дії воєнного стану з 01.12.2023 року виконує функції головного бухгалтера Товариства.)	01.12.2023 на час дії воєнного стану	Ні	ж
2	Заступник генерального директора з питань проведення внутрішнього аудиту	Дружинін Олександр Олександрович			1969	Вища	35	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ІНВЕСТИЦІЙНА ГРУПА МАСТ", ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАСТ-КАПІТАЛ" 21191107, 37878501 Заступник Генерального директора з питань проведення внутрішнього аудиту, Генеральний директор	01.07.2014 до припинення повноважень	Ні	ч
3	Заступник	Хохлов Олексій			1972	Вища	31	ПРИВАТНЕ	01.07.2014	Ні	ч

	генерального директора з питань проведення фінансового моніторингу	Миколайович						АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ІНВЕСТИЦІЙНА ГРУПА МАСТ", 21191107 Заступник Генерального директора з питань проведення фінансового моніторингу	до припинення повноважень		
--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	---------------------------------	--	--

Інформація щодо володіння посадовими особами акціями особи

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Кількість акцій, шт.	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
							прості іменні	привілейовані іменні
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Голова Наглядової ради	Хохлов Сергій Миколайович			5 249	24,995238	5 249	0
2	Член Наглядової ради	Анохін Сергій Володимирович			5 249	24,995238	5 249	0
3	Член Наглядової ради	Земляков Олег Володимирович			5 249	24,995238	5 249	0
4	Генеральний директор/Головний бухгалтер	Дарічева Наталія Олександрівна			4	0,019048	4	0
5	Заступник генерального директора з питань проведення внутрішнього аудиту	Дружинін Олександр Олександрович			0	0	0	0
6	Заступник генерального директора з питань проведення фінансового моніторингу	Хохлов Олексій Миколайович			0	0	0	0

Організаційна структура

<https://mast.kharkov.ua/>

3. Структура власності

<https://mast.kharkov.ua/>

4. Опис господарської та фінансової діяльності

Інформація щодо опису діяльності емітента, а саме:

1. Належність особи до будь-яких об'єднань підприємств, повне найменування та місцезнаходження об'єднання, опис діяльності об'єднання, строк участі особи у відповідному об'єднанні, роль особи в об'єднанні, посилання на вебсайт об'єднання:

Емітент не належить до будь-яких об'єднань підприємств,

2. Спільна діяльність, яку особа проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому зазначаються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік з кожного виду спільної діяльності.

Емітент спільної діяльності з іншими організаціями, підприємствами, установами не здійснює

3. Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо).

Опис обраної облікової політики наведено у ПРИМІТКАХ до фінансової звітності за 2025 рік даного звіту емітента.

4. Опис обраної політики щодо фінансування діяльності особи, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності.

Товариство має доступ до фінансових ресурсів, не має простроченої дебіторської та кредиторської заборгованості, тому має намір в умовах повномасштабної військової агресії РФ проти України продовжувати господарську діяльність на безперервній основі.

5. Опис політики щодо досліджень та розробок, сума витрат на дослідження та розробку за звітний рік.

Дослідження та розробки в загальноприйнятому значенні, притаманному сфері матеріального виробництва, не є напрямками діяльності емітента.

6. Інформація щодо продуктів (товарів або послуг) особи:

1) опис продуктів (товарів та/або послуг), які виробляє/надає особа;

На кінець звітного періоду емітент здійснює господарську діяльність, що не потребує наявності ліцензій на загальних підставах. Емітент надає інформаційно-консультаційні послуги. Емітент має власне нерухоме майно та на кінець звітного періоду не надає його в оренду.

2) обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі);

Емітент не є виробничим підприємством

3) середньореалізаційні ціни продуктів;

Емітент не реалізує продукти

4) загальна сума виручки;

Загальна сума виручки емітента за 2025 рік становить 99 тис.грн.

5) загальна сума експорту, частка експорту в загальному обсязі продажів;

Експортні операції емітентом не здійснюються.

6) залежність від сезонних змін;

Залежність від сезонних змін у емітента відсутня.

7) основні клієнти (більше 5 % у загальній сумі виручки);

Основними клієнтами є ТОВ "Котлотурбопром", ТОВ "МАСТ".

8) ринки збуту та країни, в яких особою здійснюється діяльність;

Емітент надає інформаційно-консультаційні послуги та послуги з оренди власного нерухомого майна на ринку України.

9) канали збуту;

Канал збуту - ринок України.

10) основні постачальники та види товарів та/або послуг, які вони постачають/надають особі, країни з яких здійснюється постачання/надання товарів/послуг;

Основні види послуг (комунальні послуги, постачання електричної енергії) що отримує емітент надаються підприємствами України.

11) особливості стану розвитку галузі, в якій здійснює діяльність особа;

Комерційна нерухомість є тим майном, що необхідне для ведення більшості видів підприємницької діяльності, тому ринок з оренди нежитлових приміщень функціонує навіть в умовах кризи, викликаної військовою агресією.

12) опис технологій, які використовує особа у своїй діяльності;

Емітент використовує рекламу у засобах масової інформації, вуличну рекламу, цифрові платформи та аналітичні інструменти для оптимізації процесів, пошуку клієнтів, управління угодами, аналізу ринку та інші сучасні технології для оцінки нерухомості та маркетингу, що покращують комунікацію з клієнтами.

13) місце особи на ринку, на якому вона здійснює діяльність;

Емітент може характеризуватись як особа, що не відноситься до впливових учасників.

14) рівень конкуренції в галузі, основні конкуренти особи;

Рівень конкуренції у сфері надання орендних послуг нерухомості в зв'язку з воєнним станом характеризується зниженим попитом на тлі превалюючої кількості пропозицій.

15) перспективні плани розвитку особи;

Емітент планує продовжувати діяльність у сфері інформаційно-консультаційних послуг та послуг з оренди власного нерухомого майна на ринку України за рахунок розширення клієнтської бази, та на цій основі збільшення доходів.

7. Опис ризиків, як притаманні діяльності особи, підходи до управління ризиками, заходи особи щодо зменшення впливу ризиків.

Факторами, притаманними діяльності емітента є значна залежність від законодавчих та економічних обмежень щодо питань здавання в оренду нерухомості та сплати земельного податку. Крім того, розташування офісу Товариства в м. Харкові, який з перших днів повномасштабної агресії фактично знаходиться в зоні впливу бойових дій, примусило частину фахівців та керівництва Товариства переміститися в інші райони держави. Доступ співробітників Товариства до повноцінної реалізації їх посадових обов'язків безпосередньо у офісі частково обмежувався, можливості виконання Товариством і його співробітниками обов'язків дистанційно часто нівелювались проблемами технічного характеру (перебої енергопостачання, інтернету, телефонного зв'язку). Евакуація значної кількості громадян міста і області, та релокація юридичних осіб суттєво скоротила потенційну клієнтську базу.

Діяльність Товариства у сфері управління ризиками передбачає забезпечення досягнення статутних цілей Товариства, збільшення прибутковості.

9. Стратегія подальшої діяльності особи щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність особи в майбутньому).

Товариство вбачає з метою розширення доходної бази, поліпшення фінансового стану ймовірними напрямками своєї подальшої діяльності необхідність:

- ретельного поточного аналізу своєї діяльності та оперативну її адаптацію до умов воєнного стану;
- удосконалення практики корпоративного управління;
- постійно виявляти, ідентифікувати, стандартизувати і відповідно розробляти контрзаходи, щодо виникаючих нових видів ризиків;
- постійно аналізувати перелік та рівень власних послуг.

10. Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років, а також якщо плануються будь-які значні інвестиції або придбання, то також необхідно надати їх опис, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування.

Відчуження активів або придбання за останні п'ять років відсутні.

11. Основні засоби особи, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини особи щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання, спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, у тому числі вже зроблених, методи фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення.

Основні засоби, що використовуються у господарській діяльності Товариства, не мають встановлених законодавством чи самим емітентом обмежень у термінах використання.

Первісна вартість основних засобів на початок звітної періоду складала 103 тис.грн. на кінець року 103 тис.грн.

Сума нарахованого зносу на початок звітної періоду складала 103 тис. грн. на кінець року - 103 тис.грн.

Ступінь зносу на кінець року - 100%.

Балансова вартість становить 0 тис.грн.

Ступінь використання обладнання - 100%. Обмеження на використання майна емітента відсутні.

Емітент здійснює діяльність на орендованих площах. Вплив екологічних чинників, що можуть позначитися на використанні активів емітента, несуттєвий.

12. Проблеми, які впливають на діяльність особи, в тому числі ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень.

Триваюча широкомасштабна війна спричинює низку проблем на діяльність Товариства, а саме проблеми організаційні (складність планування і прогнозування), гуманітарного плану (психологічний стан людей), фінансово-економічні (зменшення доходів, збільшення витрат), безпекові (загроза життю та здоров'ю працівників, переривання процесу діяльності). Емітент залежить від існуючих на даний час законодавчих або економічних обмежень, що може спричинити певні наслідки.

13. Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітної періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів (контрактів)

Вартість укладених, але ще не виконаних договорів на кінець звітної періоду становить 192 тис.грн., очікуваний прибуток від їх виконання визначається згідно правил бухгалтерського обліку.

14. Середньооблікова чисельність штатних працівників особи, середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом, чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня), розмір фонду оплати праці. Крім того, зазначається про факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року.

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб) - 4 особи

середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб) - 1 особи,

чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб) - 4 особи,

фонд оплати праці становить 24,00 тис грн. (відбулось збільшення відносно попереднього 2024 року, коли фонд оплати праці становив 21,00 тис грн).

15. Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітної періоду, умови та результати цих пропозицій.

Будь-яких пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітної періоду, емітент не мав.

16. Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки стейкхолдерами фінансового стану та

результатів діяльності особи.

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки стейкхолдерами фінансового стану та результатів діяльності емітента може бути йому надана додатково.

Інформація про основні засоби (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби, тис. грн		Орендовані основні засоби, тис. грн		Основні засоби, усього, тис. грн	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
2. Невиробничого призначення:	1 690	1 690	0	0	1 690	1 690
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	1 690	1 690	0	0	1 690	1 690
Усього	1 690	1 690	0	0	1 690	1 690
Додаткова інформація	<p>Згідно наказу 2-ИН від 20.11.2025 була проведена інвентаризація. Основні засоби, що використовуються у господарській діяльності Товариства, не мають встановлених законодавством чи самим емітентом обмежень у термінах використання. Первісна вартість основних засобів на початок звітної періоду складала 103 тис.грн на кінець року 103 тис.грн. Сума нарахованого зносу на початок звітної періоду складала 103 тис. грн. на кінець року - 103 тис.грн. Ступінь зносу на кінець року - 100%. Балансова вартість становить 0 тис.грн. Ступінь використання обладнання - 100%. Обмеження на використання майна емітента відсутні. Товариством Первісна вартість інвестиційної нерухомості на початок звітної періоду складала 1690 тис.грн на кінець року 1690 тис.грн.</p>					

Інформація щодо вартості чистих активів

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів, тис.грн	1 926	2 012
Статутний капітал, тис.грн	2 100	2 100
Скоригований статутний капітал, тис.грн	2 100	2 100
Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до розміру зареєстрованого статутного капіталу особи	91,71	95,81
Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до вартості чистих активів за	98,73	95,45

попередній звітний період	
Висновок	<p>Вартість чистих активів акціонерного товариства визначена шляхом вирахування із суми активів, прийнятих до розрахунку, суми його зобов'язань, прийнятих до розрахунку. Розрахунок вартості чистих активів Товариства здійснювався згідно "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств", затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 р. N485 (з урахуванням змін показників фінансової звітності) з метою реалізації положень ст. 155 "Статутний капітал акціонерного товариства ", зокрема п. 3, Цивільного кодексу України.</p> <p>Розрахункова вартість чистих активів Товариства станом на 31 грудня 2025р. становить 1926 тис. грн., статутний капітал 2100 тис. грн. Вартість чистих активів менша за статутний капітал на 174 тис. грн.</p> <p>Вимоги законодавства, а саме ст.155 Цивільного кодексу України, щодо відповідності вартості чистих активів Товариства розміру його статутного капіталу, виконуються</p>

Інформація про зобов'язання та забезпечення особи

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за вексями (всього):	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за деривативами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	0	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	290,4	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	44,6	X	X
		0	X	
Усього зобов'язань та забезпечень	X	335	X	X

Інформація про осіб, послугами яких користується особа

Повне найменування або ім'я	Державна установа <Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України> (АРІФРУ)
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Державне підприємство
Ідентифікаційний код юридичної особи	21676262
Місцезнаходження	03150, Україна, Київська обл.,

	Голосіївський р-н, Київ, вул.Антоновича, б.51, офіс 1206
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	DR/00001/АРА
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	18.02.2019
Міжміський код та телефон	(044) 287-56-70
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 - Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність 62.01 - Комп'ютерне програмування 62.02 - Консультування з питань інформатизації
Вид послуг, які надає особа	Надання послуг з оприлюднення регульованої інформації від імені учасника на фондовому ринку

Повне найменування або ім'я	Державна установа <Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України> (АРІФРУ)
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Державне підприємство
Ідентифікаційний код юридичної особи	21676262
Місцезнаходження	03150, Україна, Київська обл., Голосіївський р-н, Київ, вул.Антоновича, б.51, офіс 1206
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	DR/00002/ARM
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	18.02.2019
Міжміський код та телефон	(044) 287-56-70
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 - Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність 62.01 - Комп'ютерне програмування 62.02 - Консультування з питань інформатизації
Вид послуг, які надає особа	Надання послуг з подання звітності та/або адмінданих до НКЦПФР

Повне найменування або ім'я	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711
Місцезнаходження	04107, Україна, Київська обл., Шевченківський р-н, Київ, вул. Тропініна, б. 7-Г
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	Серія А01, №795373
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Шевченківська районна у місті Києві державна адміністрація
Дата видачі ліцензії або іншого документа	17.05.1999
Міжміський код та телефон	(044) 363-04-03
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та	63.11 - Оброблення даних, розміщення

коду за КВЕД	інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність 62.01 - Комп'ютерне програмування 62.02 - Консультування з питань інформатизації
Вид послуг, які надає особа	Надання послуг з депозитарного обслуговування випуску цінних паперів емітента

II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів

1. Структура капіталу

№ з/п	Тип та/або клас акцій	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Кількість акцій, шт.	Номінальна вартість, грн	Права та обов'язки	Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на організованих ринках капіталу	Облік часток особи в обліковій системі часток
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Акція проста бездокументарна іменна	982/1/10	21 000	100,00	Акціонери емітента - власники простих бездокументарних іменних акцій мають всі права та обов'язки встановлені чинним законодавством України, зокрема Законом України "Про акціонерні товариства".	Публічна пропозиція, допуск до торгів відсутні	Не зазначається згідно з приміткою 26 Додатку 7 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами

3. Цінні папери

Інформація про випуски акцій особи

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість, грн	Кількість акцій, шт.	Загальна номінальна вартість, грн	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
28.10.2010	982/1/10	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку	UA4000099923	Акція проста бездокументарна іменна	Електронні іменні	100	21 000	2 100 000	100
Додаткова інформація		Акції емітента не торгуються на організаційно оформлених внутрішніх та зовнішніх ринках. Фактів допуску / скасування допуску цінних паперів до торгів на регульованому фондовому ринку не було. Додаткової емісії емітент не здійснював, рішення щодо додаткової емісії акцій не приймалося.							

Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів особи, в тому числі необхідність отримання від особи або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів

Дата випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Вид цінних паперів	Міжнародний ідентифікаційний номер	Найменування органу, що наклав обмеження	Характеристика обмеження	Строк обмеження
1	2	3	4	5	6	7
28.10.2010	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку	Акція проста бездокументарна іменна	UA4000099923	Загальні збори акціонерів	Переважне право інших акціонерів емітента на придбання акцій які відчужуються	До прийняття іншого рішення загальними зборами акціонерів
Додаткова інформація						

Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Міжнародний ідентифікаційний номер	Кількість акцій у випуску, шт.	Загальна номінальна вартість, грн	Загальна кількість голосуючих акцій, шт.	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, шт.	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі, шт.
1	2	3	4	5	6	7	8
28.10.2010	982/1/10	UA4000099923	21 000	2 100 000	21 000	0	0
Додаткова інформація	Характеристика обмеження: Обмежень не було						

III. Фінансова інформація

1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи

Вид діяльності особи із зазначенням найменування та коду за КВЕД	Розмір доходу особи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), тис.грн	Відсоткове вираження по відношенню від сукупного доходу особи за результатами звітного року
1	2	3
73.20 - Дослідження кон'юнктури ринку та виявлення громадської думки	99	100

2. Річна фінансова звітність

<https://mast.kharkov.ua/>

4. Твердження щодо річної інформації

Наскільки мені - Генеральному директору ПРАТ "ІГ МАСТ" - Дарічевій Наталії Олександрівні це відомо, річна фінансова звітність, підготовлена відповідно до стандартів бухгалтерського обліку, що вимагаються згідно із Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", містить достовірне та об'єктивне подання інформації про стан активів, пасивів, фінансовий стан, прибутки та збитки емітента, а також про те, що звіт керівництва включає достовірне та об'єктивне подання інформації про розвиток і здійснення господарської діяльності та стан емітента разом з описом основних ризиків та невизначеностей, з якими він стикається у своїй господарській діяльності.

IV. Нефінансова інформація

1. Звіт керівництва (звіт про управління)

1. Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від голови ради особи

Згідно чинного законодавства та внутрішніх документів Товариства (Статут, Положення про Наглядову раду та інших) Наглядова рада надає на розгляд загальних зборів акціонерів для прийняття рішення питання, що віднесені до компетенції Загальних зборів акціонерів у відповідності до вимог чинного законодавства. Інша інформація доводиться до відома зацікавлених осіб шляхом розміщення на офіційній сторінці Товариства в мережі інтернет.

2. Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від керівника особи

Згідно чинного законодавства та внутрішніх документів Товариства (Статут, Положення про Генерального директора-виконавчий орган Товариства) виконавчий орган надає на розгляд загальних зборів акціонерів для прийняття рішення питання, що віднесені до компетенції Загальних зборів акціонерів у відповідності до вимог чинного законодавства. Інша інформація доводиться до відома зацікавлених осіб шляхом розміщення на офіційній сторінці Товариства в мережі інтернет.

3. Інформація про розвиток та вірогідні перспективи подальшого розвитку особи

На кінець звітного періоду емітент здійснює господарську діяльність, що не потребує наявності ліцензій на загальних підставах. Емітент надає інформаційно-консультаційні послуги. Емітент має власне нерухоме майно та на кінець звітного періоду не надає його в оренду.

За результатами діяльності в умовах повномасштабної військової агресії в 2025 році Товариство отримало збиток у сумі 86 тис.грн (у минулому році був отриманий збиток 96 тис. грн.). У звітному періоді відбулось зменшення розміру активів Товариства та зменшення власного капіталу.

Товариство має доступ до фінансових ресурсів, не має простроченої дебіторської та кредиторської заборгованості, тому має достатню впевненість у тому, що його діяльність буде продовжуватися на безперервній основі.

Товариство планує продовжувати діяльність у сфері інформаційно-консультаційних послуг та послуг з оренди власного нерухомого майна на ринку України за рахунок розширення клієнтської бази, та на цій основі збільшення доходів

Керівництво емітента, його співробітники в умовах фактично надзвичайних та невідворотних обставин поточного моменту вбачають свою задачу у пошуку можливостей для виживання Товариства, продовження подальшої діяльності.

4. Інформація про укладення деривативних контрактів або вчинення правочинів щодо деривативних цінних паперів емітентом (крім укладених / вчинених особою, яка провадить клірингову діяльність центрального контрагента, у межах провадження нею клірингової діяльності центрального контрагента), якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат
В звітному періоді зазначені операції Товариством не проводились.

1) Завдання та політика особи щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування

На дату звіту Товариство не застосовувало операції хеджування щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції.

2) Схильність особи до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків

Товариство є потенційним об'єктом цінового ризику щодо належних йому пайових цінних паперів. Враховуючи, що питома вага пайових паперів у активах Товариства становить 0,1%, то вплив цінового ризику за такого значення вагового коефіцієнта є несуттєвий.

Основним методом оцінки кредитних ризиків керівництвом Товариства є оцінка кредитоспроможності контрагентів, для чого використовуються кредитні рейтинги та будь-яка інша доступна інформація (загальнодоступна інформаційна база даних НКЦПФР, дані з ЄДР та інші).

Товариство використовує процедуру підготовки бюджету і прогнозування руху грошових коштів, що забезпечує наявність у Товаристві необхідних коштів для виконання своїх платіжних зобов'язань.

Товариство здійснює контроль ліквідності шляхом планування поточної ліквідності. Товариство аналізує терміни платежів, які пов'язані з дебіторською заборгованістю та іншими фінансовими активами, зобов'язаннями, а також прогнозні потоки грошових коштів від операційної діяльності. За результатами аналізу, заборгованість, яка підлягає дисконтуванню, не виявлена.

Частина 2. Інформація про загальні збори акціонерів (учасників) та загальний опис прийнятих на таких зборах рішень: 1 (1)

Дата проведення	29.09.2025
Спосіб проведення	очне голосування електронне голосування X опитування (дистанційно)
Суб'єкт скликання	Наглядова рада Товариства
Питання порядку денного та прийняті рішення:	
Питання порядку денного: 1.Зміни до Статуту Товариства шляхом викладення Статуту в новій редакції. 2.Розгляд звіту Генерального директора Товариства за 2021 рік та прийняття заходів та рішень за результатами його розгляду. 3.Розгляд звіту Наглядової ради Товариства за 2021 рік та затвердження заходів та рішень за	

результатами його розгляду.

4. Затвердження звіту та висновків ревізійної комісії (ревізора) та внутрішнього аудитора за 2021 рік.

5. Розгляд висновків зовнішнього незалежного аудитора за 2021 рік та затвердження заходів за результатами його розгляду.

6. Затвердження річного звіту Товариства за 2021 рік.

7. Прийняття рішення за наслідками розгляду річної інформації емітента та звіту керівництва (про корпоративне управління) за 2021 рік.

8. Розгляд звіту Генерального директора Товариства за 2022 рік та прийняття заходів та рішень за результатами його розгляду.

9. Розгляд звіту Наглядової ради Товариства за 2022 рік та затвердження заходів та рішень за результатами його розгляду.

10. Затвердження звіту та висновків ревізійної комісії (ревізора) та внутрішнього аудитора за 2022 рік.

11. Розгляд висновків зовнішнього незалежного аудитора за 2022 рік та затвердження заходів за результатами його розгляду.

12. Затвердження річного звіту Товариства за 2022 рік.

13. Прийняття рішення за наслідками розгляду річної інформації емітента та звіту керівництва (про корпоративне управління) за 2022 рік.

14. Розгляд звіту Генерального директора Товариства за 2023 рік та прийняття заходів та рішень за результатами його розгляду.

15. Розгляд звіту Наглядової ради Товариства за 2023 рік та затвердження заходів та рішень за результатами його розгляду.

16. Затвердження звіту та висновків ревізійної комісії (ревізора) та внутрішнього аудитора за 2023 рік.

17. Розгляд висновків зовнішнього незалежного аудитора за 2023 рік та затвердження заходів за результатами його розгляду.

18. Затвердження річного звіту Товариства за 2023 рік.

19. Прийняття рішення за наслідками розгляду річної інформації емітента та звіту керівництва (про корпоративне управління) за 2023 рік.

20. Розгляд звіту Генерального директора Товариства за 2024 рік та прийняття заходів та рішень за результатами його розгляду.

21. Розгляд звіту Наглядової ради Товариства за 2024 рік та затвердження заходів та рішень за результатами його розгляду.

22. Затвердження звіту та висновків ревізійної комісії (ревізора) та внутрішнього аудитора за 2024 рік.

23. Розгляд висновків зовнішнього незалежного аудитора за 2024 рік та затвердження заходів за результатами його розгляду.

24. Затвердження річного звіту Товариства за 2024 рік.

25. Прийняття рішення за наслідками розгляду річної інформації емітента та звіту керівництва (про корпоративне управління) за 2024 рік.

26. Розподіл прибутку (збитку) Товариства за 2021 рік з урахуванням вимог, передбачених законом.

27. Розподіл прибутку (збитку) Товариства за 2022 - 2024 рік з урахуванням вимог, передбачених законом.

28. Про припинення повноважень членів Наглядової ради Товариства.

29. Про припинення повноважень Ревізора Товариства.

30. Про скасування положення "Про ревізійну комісію".

31. Про обрання членів Наглядової ради Товариства, затвердження умов цивільно-правових договорів (безоплатних), що укладатимуться з ними, обрання особи, яка уповноважується на підписання договорів з членами Наглядової ради.

32. Про виключення з ЄДРПОУ відомостей про ТОВ "ДАРС-2003", яке на даний час не є акціонером.

Прийняті рішення:

Питання 1. Проект рішення:

1. Затвердити Статут ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ІНВЕСТИЦІЙНА ГРУПА МАСТ" із змінами та доповненнями, шляхом викладення його в новій редакції.
2. Уповноважити Голову зборів Хохлова Сергія Миколайовича та секретаря зборів Красюка Володимира Юрійовича підписати Статут ПРАТ "ІГ МАСТ" в новій редакції.
3. Доручити Красюку Володимиру Юрійовичу здійснити всі передбачені законодавством дії щодо державної реєстрації нової редакції Статуту Товариства та внести вищевказані зміни до відомостей про ПРАТ "ІГ МАСТ", що містяться в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань.

(Голосувало "ЗА" 100(СТО) відсотків голосів від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах)

Рішення прийнято

Питання 2. Проект рішення:

1. Затвердити звіт Генерального директора Товариства за 2021 рік.
2. Визнати роботу Генерального директора в 2021 році задовільною та такою, що відповідає інтересам Товариства.

3. З огляду на те, що внаслідок повномасштабної військової агресії проти України, дане питання порядку денного зборів розглядається ретроспективно - прийняття заходів є недоцільним.

(Голосувало "ЗА" 100(СТО) відсотків голосів від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах)

Рішення прийнято

Питання 3. Проект рішення:

1. Затвердити звіт Наглядової ради Товариства за 2021 рік.
2. Визнати роботу Наглядової ради в 2021 році задовільною та такою, що відповідає інтересам Товариства.

3. З огляду на те, що внаслідок повномасштабної військової агресії проти України, дане питання порядку денного зборів розглядається ретроспективно - прийняття заходів є недоцільним.

(Голосувало "ЗА" 100(СТО) відсотків голосів від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах)

Рішення прийнято

Питання 4. Проект рішення:

1. Затвердити звіт ревізійної комісії (ревізора) Товариства за 2021 рік.
2. Затвердити звіт внутрішнього аудитора Товариства за 2021 рік.

(Голосувало "ЗА" 100(СТО) відсотків голосів від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах)

Рішення прийнято

Питання 5. Проект рішення:

1. Внаслідок відсутності фінансування та можливості проведення - рішення по данному питанню зняти з розгляду.

(Голосувало "ЗА" 100(СТО) відсотків голосів від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах)

Рішення прийнято

Питання 6. Проект рішення:

1. Затвердити річний звіт Товариства за 2021 рік, а саме річну фінансову звітність Товариства за 2021 рік з урахуванням висновку ревізійної комісії та внутрішнього аудитора щодо

фінансової звітності Товариства за 2021 рік
(Голосувало "ЗА" 100(СТО) відсотків голосів від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах)
Рішення прийнято

Питання 7. Проект рішення:

1. Затвердити річну інформацію емітента за 2021 рік.
2. Затвердити звіт керівництва (про корпоративне управління) за 2021 рік
(Голосувало "ЗА" 100(СТО) відсотків голосів від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах)
Рішення прийнято

Питання 8. Проект рішення:

1. Затвердити звіт Генерального директора Товариства за 2022 рік.
2. Визнати роботу Генерального директора в 2022 році задовільною та такою, що відповідає інтересам Товариства.
3. З огляду на те, що внаслідок повномасштабної військової агресії проти України, дане питання порядку денного зборів розглядається ретроспективно - прийняття заходів є недоцільним.
(Голосувало "ЗА" 100(СТО) відсотків голосів від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах)
Рішення прийнято

Питання 9. Проект рішення:

1. Затвердити звіт Наглядової ради Товариства за 2022 рік.
2. Визнати роботу Наглядової ради в 2022 році задовільною та такою, що відповідає інтересам Товариства.
3. З огляду на те, що внаслідок повномасштабної військової агресії проти України, дане питання порядку денного зборів розглядається ретроспективно - прийняття заходів є недоцільним.
(Голосувало "ЗА" 100(СТО) відсотків голосів від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах)
Рішення прийнято

Питання 10. Проект рішення:

1. Затвердити звіт ревізійної комісії (ревізора) Товариства за 2022 рік.
2. Затвердити звіт внутрішнього аудитора Товариства за 2022 рік.
(Голосувало "ЗА" 100(СТО) відсотків голосів від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах)
Рішення прийнято

Питання 11. Проект рішення:

1. Внаслідок відсутності фінансування та можливості проведення - рішення по даному питанню зняти з розгляду.
(Голосувало "ЗА" 100(СТО) відсотків голосів від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах)
Рішення прийнято

Питання 12. Проект рішення:

1. Затвердити річний звіт Товариства за 2022 рік, а саме річну фінансову звітність Товариства за 2022 рік з урахуванням висновку ревізійної комісії та внутрішнього аудитора щодо фінансової звітності Товариства за 2022 рік
(Голосувало "ЗА" 100(СТО) відсотків голосів від загальної кількості голосів акціонерів, які

зареєструвалися для участі у загальних зборах)

Рішення прийнято

Питання 13. Проект рішення:

1. Затвердити річну інформацію емітента за 2022 рік.

2. Затвердити звіт керівництва (про корпоративне управління) за 2022 рік

(Голосувало "ЗА" 100(СТО) відсотків голосів від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах)

Рішення прийнято

Питання 14. Проект рішення:

1. Затвердити звіт Генерального директора Товариства за 2023 рік.

2. Визнати роботу Генерального директора в 2023 році задовільною та такою, що відповідає інтересам Товариства.

3. З огляду на те, що внаслідок повномасштабної військової агресії проти України, дане питання порядку денного зборів розглядається ретроспективно - прийняття заходів є недоцільним.

(Голосувало "ЗА" 100(СТО) відсотків голосів від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах)

Рішення прийнято

Питання 15. Проект рішення:

1. Затвердити звіт Наглядової ради Товариства за 2023 рік.

2. Визнати роботу Наглядової ради в 2023 році задовільною та такою, що відповідає інтересам Товариства.

3. З огляду на те, що внаслідок повномасштабної військової агресії проти України, дане питання порядку денного зборів розглядається ретроспективно - прийняття заходів є недоцільним.

(Голосувало "ЗА" 100(СТО) відсотків голосів від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах)

Рішення прийнято

Питання 16. Проект рішення:

1. Затвердити звіт ревізійної комісії (ревізора) Товариства за 2023 рік.

2. Затвердити звіт внутрішнього аудитора Товариства за 2023 рік.

(Голосувало "ЗА" 100(СТО) відсотків голосів від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах)

Рішення прийнято

Питання 17. Проект рішення:

1. Внаслідок відсутності фінансування та можливості проведення - рішення по даному питанню зняти з розгляду.

(Можливість підрахунку голосів та прийняття рішення з цього питання не залежить від прийняття або неприйняття рішень з попереднього (попередніх) питань, включених до проекту порядку денного.)

Питання 18. Проект рішення:

1. Затвердити річний звіт Товариства за 2023 рік, а саме річну фінансову звітність Товариства за 2023 рік з урахуванням висновку ревізійної комісії та внутрішнього аудитора щодо фінансової звітності Товариства за 2023 рік

(Голосувало "ЗА" 100(СТО) відсотків голосів від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах)

Рішення прийнято

Питання 19. Проект рішення:

1. Затвердити річну інформацію емітента за 2023 рік.
 2. Затвердити звіт керівництва (про корпоративне управління) за 2023 рік
- Рішення прийнято

Питання 20. Проект рішення:

1. Затвердити звіт Генерального директора Товариства за 2024 рік.
 2. Визнати роботу Генерального директора в 2024 році задовільною та такою, що відповідає інтересам Товариства.
 - 3) За наслідками розгляду звіту вважати доцільним продовження господарської діяльності Товариства щодо досягнення цілей, встановлених Статутом, та подальшого впровадження заходів щодо підвищення рівня корпоративного управління у Товаристві.
- (Голосувало "ЗА" 100(СТО) відсотків голосів від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах)

Рішення прийнято

Питання 21. Проект рішення:

1. Затвердити звіт Наглядової ради Товариства за 2024 рік.
 2. Визнати роботу Наглядової ради в 2024 році задовільною та такою, що відповідає інтересам Товариства.
 3. За наслідками розгляду звіту вважати доцільним продовження господарської діяльності Товариства щодо досягнення цілей, встановлених Статутом, та подальшого впровадження заходів щодо підвищення рівня корпоративного управління у Товаристві.
- (Голосувало "ЗА" 100(СТО) відсотків голосів від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах)

Рішення прийнято

Питання 22. Проект рішення:

1. Затвердити звіт ревізійної комісії (ревізора) Товариства за 2024 рік.
2. Затвердити звіт внутрішнього аудитора Товариства за 2024 рік.

Рішення прийнято

Питання 23. Проект рішення:

1. Внаслідок відсутності фінансування та можливості проведення - рішення по данному питанню зняти з розгляду.
- (Голосувало "ЗА" 100(СТО) відсотків голосів від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах)

Рішення прийнято

Питання 24. Проект рішення:

1. Затвердити річний звіт Товариства за 2024 рік, а саме річну фінансову звітність Товариства за 2024 р. з урахуванням висновку ревізійної комісії та внутрішнього аудитора щодо фінансової звітності Товариства за 2024 рік.
- (Голосувало "ЗА" 100(СТО) відсотків голосів від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах)

Рішення прийнято

Питання 25. Проект рішення:

1. Затвердити річну інформацію емітента за 2024 рік.
 2. Затвердити звіт керівництва (про корпоративне управління) за 2024 рік.
- (Голосувало "ЗА" 100(СТО) відсотків голосів від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах)

Рішення прийнято

Питання 26. Проект рішення:

1. Чистий прибуток Товариства за 2021 рік направити на розвиток Товариства та на інші цілі, передбачені законодавством та статутом Товариства. При цьому, 5 (п'ять) відсотків чистого прибутку Товариства за 2021 рік відрахувати до резервного капіталу Товариства.

(Голосувало "ЗА" 100(СТО) відсотків голосів від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах)

Рішення прийнято

Питання 27 Проект рішення:

1. В зв'язку з відсутністю чистого прибутку протягом діяльності Товариства в 2022-2024 роках питання розподілення є недоцільним.

(Голосувало "ЗА" 100(СТО) відсотків голосів від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах)

Рішення прийнято

Питання 28. Проект рішення:

1. Припинити повноваження членів Наглядової ради Товариства: Землякова Олега Володимировича, Анохіна Сергія Володимировича, Греховодова Олександра Миколайовича.

(Голосувало "ЗА" 100(СТО) відсотків голосів від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах)

Рішення прийнято

Питання 29. Проект рішення:

1. Припинити повноваження Ревізора Товариства Хохлова Сергія Миколайовича.

(Голосувало "ЗА" 100(СТО) відсотків голосів від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах)

Рішення прийнято

Питання 30. Проект рішення:

1. Скасувати положення "Про ревізійну комісію" (Ревізора) Товариства.

(Голосувало "ЗА" 100(СТО) відсотків голосів від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах)

Рішення прийнято

Питання 31. Проект рішення:

1) Обрати членами Наглядової ради Товариства таких фізичних осіб - Анохіна Сергія Володимировича, Землякова Олега Володимировича, Хохлова Сергія Миколайовича.

2) Затвердити типову форму цивільно-правових договорів (безоплатних) з членами Наглядової ради, Головою Наглядової ради.

3) Уповноважити голову даних зборів акціонерів Товариства Хохлова Сергія Миколайовича підписати цивільно-правові договори з усіма членами Наглядової ради Товариства.

(Голосувало "ЗА" 100(СТО) відсотків голосів від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах)

Рішення прийнято

Питання 32. Проект рішення:

1) Виключити з ЄДРПОУ відомості про ТОВ "ДАРС-2003", яке на даний час не є акціонером. (з урахуванням змін виявлених в ЄДРПОУ).

2) Генеральному директору Дарічевій Наталії Олександрівні вчинити всі необхідні дії з

виключення з ЄДРПОУ відомостей про ТОВ "ДАРС-2003", яке на даний час не є акціонером. (Голосувало "ЗА" 100(СТО) відсотків голосів від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах)

Рішення прийнято

URL-адреса протоколу загальних зборів:

https://www.mast.kharkov.ua/other_2025.php

Частина 4. Рада

Персональний склад ради та її комітетів

Ім'я члена ради, строк повноважень у звітному періоді	РНОКПП	УНЗР	Голова/ заступник голови ради	Голова / член комітету ради		
				Назва комітету - 1	Назва комітету - 2	Назва комітету - 3
Земляков Олег Володимирович, 01.01.25-29.09.25			X			
Хохлов Сергій Миколайович, 30.09.25-31.12.25			X			
Анохін Сергій Володимирович, 01.01.25-29.09.25						
Греховодов Олександр Миколайович 01.01.25-29.09.25 (помер 06.02.2024)						
Анохін Сергій Володимирович, 30.09.25-31.12.25						
Земляков Олег Володимирович, 30.09.25-31.12.25						

Інформація про проведені засідання ради та загальний опис прийнятих рішень

Кількість засідань ради у звітному періоді:	4
з них очних:	4
з них заочних:	0
Опис ключових рішень ради:	Приймалися рішення щодо діяльності Товариства в умовах воєнного стану, контролю за діяльністю виконавчого органу емітента в пошуку можливостей для реалізації основних напрямів діяльності.

Звіт ради

1)Щодо оцінки складу, структури та діяльності ради як колегіального органу (колективної придатності ради):

До складу Наглядової ради у звітному періоді, з 01.01.2025 по 29.09.2025 входили фізичні особи - акціонери, а саме, Голова Наглядової ради Земляков О.В., члени Наглядової ради Анохін С.В. та Греховодов О.М.(помер 06.02.2024р.).

У період з 30.09.2025 по 31.12.2025 входили фізичні особи - акціонери, а саме, Голова Наглядової

ради Хохлов С.М., члени Наглядової ради Анохін С.В. та Земляков О.В.

2)Щодо оцінки компетентності та ефективності кожного члена ради, включаючи інформацію про його діяльність як посадової особи інших юридичних осіб або іншу діяльність - оплачувану і безоплатну: Керуючись нормами чинного законодавства України, Статуту Товариства та внутрішніми нормативними документами Товариства, у звітному періоді (відповідно з 01.01.2025 по 29.09.2025 та з 30.09.2025 по 31.12.2025 2025) члени ради належним чином виконували свої функції. Голови ради (відповідно з 01.01.2025 по 29.09.2025 та з 30.09.2025 по 31.12.2025 2025) та члени Наглядової ради діяли компетентно, ефективно та безоплатно на своїх посадах. Члени ради є посадовими особами інших юридичних осіб.

3)Щодо оцінки незалежності кожного з незалежних членів ради:

Члени Наглядової ради Товариства у звітному періоді (відповідно з 01.01.2025 по 29.09.2025) не можуть вважатися незалежними за критеріями ст. 73 Закону України "Про акціонерні товариства".

Члени Наглядової ради Товариства у звітному періоді (відповідно з 30.09.2025 по 31.12.2025) не можуть вважатися незалежними за критеріями ст. 73 Закону України "Про акціонерні товариства ", за виключенням Голови Наглядової ради Хохлова С.М.

4)Щодо оцінки компетентності та ефективності кожного з комітетів ради, їхні функціональні повноваження. При цьому, комітет ради з питань аудиту окремо має зазначати інформацію про свої висновки щодо незалежності проведеного зовнішнього аудиту особи, зокрема незалежності аудитора (аудиторської фірми):

У Наглядовій раді комітети не утворювались. Зовнішній аудит Товариства не проводився.

5)Щодо оцінки виконання радою поставлених цілей особи. У межах цього пункту зазначається інформація щодо впливу рішень, прийнятих радою протягом звітного періоду, з метою забезпечення досягнення поставлених перед особою стратегічних цілей:

З метою досягнення поставлених перед особою стратегічних цілей Наглядовою радою впродовж звітного року (відповідно з 01.01.2025 по 29.09.2025 та з 30.09.2025 по 31.12.2025 2025) в умовах воєнного стану приймалися рішення щодо подолання впливу нових викликів у економічній діяльності, з відповідною розробкою відповідних заходів.

6) Щодо інформації про внутрішню структуру ради, процедури, що застосовуються при прийнятті нею рішень, включаючи зазначення того, яким чином діяльність ради зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності особи:

Наглядова рада Товариства є колегіальним органом. Насамперед вбачає свою місію у здійсненні захисту прав акціонерів Товариства. В межах компетенції, визначеної Статутом та внутрішнім положенням про раду здійснює управління акціонерним товариством, а також контролює та регулює діяльність виконавчого органу. Реалізує свої повноваження через проведення засідань, які проводяться в міру необхідності, але не рідше одного разу на квартал. В засіданнях ради, або розгляді окремих питань порядку денного засідання, на запрошення ради приймають участь виконавчий орган та інші визначені нею особи. Діяльність ради Товариства в умовах воєнного стану дозволила Товариству продовжити функціонувати, зберегти кадровий склад.

Інформація про одноосібний виконавчий орган та загальний опис прийнятих рішень

Ім'я керівника, термін повноважень у звітному періоді	Дарічева Наталія Олександрівна, 01.01.2025-31.12.2025
РНОКПП	
УНЗР	
Опис ключових рішень керівника	Прийняття рішень з поточної господарської діяльності та з питань, пов'язаних зі здійсненням професійної діяльності з торгівлі цінними паперами на фондовому ринку. Випуск наказів

	та розпоряджень направлених на забезпечення виконання основних напрямків діяльності Товариства, організацію виконання рішень загальних зборів акціонерів, наглядової ради. Розпорядження щодо майна та коштів Товариства відповідно до законодавства Випуск наказів та розпоряджень щодо організації бухгалтерського обліку і забезпечення своєчасного подання адміністративних даних, фінансової та іншої звітності. Затвердження внутрішніх документів Товариства, зокрема посадових інструкцій, положень та правил, за винятком тих, які підлягають затвердженню загальними зборами акціонерів або наглядовою радою.
Ім'я заступника(ів) керівника, термін повноважень у звітному періоді	Дружинін Олександр Олександрович, повноваження 01.01.2025-31.12.2025; Хохлов Олексій Миколайович, повноваження 01.01.2025-31.12.2025
РНОКПП	
УНЗР	
Сфера відповідальності заступника керівника	Заступник Генерального директора з питань проведення внутрішнього аудиту; Заступник Генерального директора з питань проведення фінансового моніторингу
Ім'я та посада особи, яка виконувала обов'язки керівника у звітному періоді, період протягом якого особа здійснювала виконання обов'язків керівника	
РНОКПП	
УНЗР	

Звіт виконавчого органу

1)Щодо оцінки складу, структури та діяльності виконавчого органу:

Виконавчий орган ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ІНВЕСТИЦІЙНА ГРУПА МАСТ" є одноосібний - Генеральний директор, який здійснює діяльність згідно чинного законодавства, Статуту Товариства, положення "Про Генерального директора".

2)Щодо оцінки компетентності та ефективності керівника та заступників керівника/голови та членів колегіального виконавчого органу, включаючи інформацію про його діяльність як посадової особи інших юридичних осіб або іншу діяльність - оплачувану і безоплатну:

Генеральний Директор Дарічева Н.О. є компетентним та ефективним керівником емітента, в інших юридичних особах посад не має. Оплата праці Генерального директора здійснюється згідно штатного розкладу.

3)Щодо оцінки виконання виконавчим органом поставлених цілей особи:

Рішення прийняті виконавчим органом протягом звітного періоду були направлені на збереження кадрового складу Товариства, продовження діяльності. Загальна сума виручки емітента за 2025 рік склала 99 тис.грн.

4)Щодо інформації про те, яким чином діяльність виконавчого органу зумовила зміни у фінансово--господарській діяльності особи:

Діяльність Генерального директора в умовах воєнного стану дозволила Товариству, незважаючи на отримані збитки, залишатись на ринку, забезпечити виконання вимоги законодавства, а саме ст.155 Цивільного кодексу України, щодо відповідності вартості чистих активів Товариства розміру його статутного капіталу. Товариство продовжує подальше провадження господарської діяльності.

Частина 7. Опис основних характеристик систем внутрішнього контролю особи, а також перелік структурних підрозділів особи, які здійснюють ключові обов'язки щодо забезпечення роботи систем внутрішнього контролю

1	2
Система внутрішнього контролю передбачає модель трьох ліній захисту	так
Опис функцій підрозділів першої лінії захисту та перелік ключових підрозділів	Ключовою складовою першої лінії захисту є всі працівники Товариства, кожен з яких на своєму робочому місці виконує свої посадові обов'язки та надає оперативну інформацію керівництву щодо виникаючих нових ризик-викликів і (за наявності) пропозиції щодо їх подолання.
Перелік підрозділів та опис функцій підрозділів другої лінії захисту	Виконання функцій підрозділу другої лінії захисту передбачено відповідальним працівником з управління ризиками, призначеним наказом керівництва. Зокрема до питань відповідального працівника віднесено: -консультації, надання методичної допомоги в ідентифікації ризиків особам першої лінії; - інформування керівництва про стан ризиків та управління ними.
Перелік підрозділів та опис функцій підрозділів третьої лінії захисту	Виконання функцій підрозділу третьої лінії захисту передбачено внутрішнім аудитором Товариства, призначеним рішенням Наглядової ради. Зокрема питаннями внутрішнього аудиту є: -оцінка ефективності управління в Товаристві; -виявлення та управління ризиками на які наражається Товариство у процесі діяльності; -аналіз повноти і свчасності фінансової та адміністративної звітності; -забезпечення дотримання законодавства та вимог внутрішніх політик.
Наявність затвердженого документу (документів), який(які) визначає(ють) політику системи внутрішнього контролю (у тому числі щодо системи комплаєнс та внутрішнього аудиту)	так
Перелік основних внутрішніх документів щодо системи внутрішнього контролю (у тому числі щодо системи комплаєнс та внутрішнього аудиту)	Товариство вибірково використовує положення щодо системи внутрішнього контролю, котрі раніше застосовувались емітентом під час здійснення ліцензійної діяльності.
Дата та номер рішення про затвердження звіту щодо системи внутрішнього контролю (у тому числі комплаєнс-ризиків)	
Основні положення звіту системи	Внутрішній контроль емітента є адекватним задачам діяльності

внутрішнього контролю (у тому числі комплаєнс-ризиків)	Товариства.
Наявність затвердженої декларації схильності до ризиків	ні
Опис основних положень декларації схильності до ризиків	
Назва органу, який прийняв рішення про затвердження декларації схильності до ризиків	
Дата та номер рішення про затвердження декларації схильності до ризиків	

Частина 8. Інформація щодо осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій особи

Ім'я або повне найменування акціонера	РНОКПП	УНЗР	Розмір значного пакета акцій	Розмір пакета акцій, що знаходиться в прямому та (опосередкованому) володінні
Анохін Сергій Володимирович			24,995238	24,995238
Греховодов Олександр Миколайович (помер 06.02.2024р.)			24,995238	24,995238
Земляков Олег Володимирович			24,995238	24,995238
Хохлов Сергій Миколайович			24,995238	24,995238

Частина 11. Інформація про винагороду членів виконавчого органу та/або ради особи

Орган управління	Виконавчий орган
Ім'я члена виконавчого органу/ради особи	Дарічева Наталія Олександрівна
РНОКПП	
УНЗР	
Посада	Генеральний директор
Дата вступу на посаду	11.04.2021
Розмір винагороди у національній або іноземній валюті, яку виплатили (мають виплатити) у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 12000 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Форми виплати винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному	Виплатили: Грошова Негрошова Мають виплатити:

періоді	Грошова Негрошова Прийнято рішення про виплату: Грошова Негрошова
Розмір фіксованої частини винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 12000 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Розмір змінної частини винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди	Змінна частина винагороди не передбачена
Інформація про винагороду або ж компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення	Компенсації або ж винагороди відсутні
URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено звіт про винагороду	Товариство не започатковувало складання звіту про винагороду, Статутом не передбачено.

Співвідношення середнього розміру винагороди члена виконавчого органу/ради із середнім розміром винагороди працівників особи:2

Частина 12. Інформація про політику розкриття інформації особою

Назва внутрішнього документа, який визначає політику щодо розкриття інформації	Статут Товариства
Найменування органу, який прийняв рішення про затвердження документа, який визначає політику щодо розкриття інформації	Загальні збори
Дата та номер рішення про затвердження документа, який визначає політику щодо розкриття інформації	29.09.2025 б/н
Опис ключових положень внутрішнього документа, який визначає політику щодо розкриття інформації	п.18.7 Статті 17 Статуту: " Товариство оприлюднює та розміщує інформацію відповідно до вимог діючого законодавства України."

5. Перелік посилань на внутрішні документи особи, що розміщені на вебсайті особи

№ з/п	Назва внутрішнього документа	Опис ключових питань, які регулюються внутрішнім документом	URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено внутрішній документ
-------	------------------------------	---	--

1	2	3	4
1	Статут ПРАТ"ІГ МАСТ"	<p>Статут емітента регулює найважливіші аспекти його діяльності, зокрема: Основні цілі (мета), заради яких створюється товариство, та види діяльності, якими воно планує займатися. Дані щодо Статутного капіталу (Розмір статутного капіталу, загальна кількість акцій, номінальна вартість) . Права акціонерів.</p> <p>Органи управління Товариства,Порядок внесення змін, регламентується процедура, за якою можуть вноситися зміни до статуту.</p> <p>Припинення товариства.</p>	https://mast.kharkov.ua

VI. Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітнього року

2. Особлива інформація

№ з/п	Вид особливої інформації	Дата розкриття інформації	URL-адреси, за якими розміщена інформація, яка розкривалася протягом звітнього року
1	2	3	4
1	<p>Відомості про зміну складу посадових осіб емітента</p> <p>Загальні збори акціонерів Товариства 30.09.2025 р. прийняли рішення про припинення повноважень члена Наглядової ради Товариства акціонера Анохіна Сергія Володимировича у зв'язку з закінченням строку повноважень (Протокол б/н від 30.09.2025р.).</p> <p>Перебував на посаді з 28.04.2020р. Володіє пакетом акцій Товариства у розмірі 24,995238%.</p> <p>Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.</p>	30.09.2025	https://www.mast.kharkov.ua/special_2025.php
2	<p>Відомості про зміну складу посадових осіб емітента</p> <p>Загальні збори</p>	30.09.2025	https://www.mast.kharkov.ua/special_2025.php

	<p>акціонерів Товариства 30.09.2025 р. прийняли рішення про припинення повноважень члена Наглядової ради Товариства акціонера Греховодова Олександра Миколайовича у зв'язку зі смертю 06.02.2024р.(Протокол б/н від 30.09.2025р.). Перебував на посаді з 28.04.2020р. У власності пакет акцій Товариства у розмірі 24,995238%. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не було.</p>		
3	<p>Відомості про зміну складу посадових осіб емітента Загальні збори акціонерів Товариства 30.09.2025 р. прийняли рішення про припинення повноважень Голови Наглядової ради Товариства акціонера Землякова Олега Володимировича у зв'язку з закінченням строку повноважень (Протокол б/н від 30.09.2025р.). Перебував на посаді з 28.04.2020р. Володіє пакетом акцій Товариства у розмірі 24,995238%. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.</p>	30.09.2025	https://www.mast.kharkov.ua/special_2025.php
4	<p>Відомості про зміну складу посадових осіб емітента Загальні збори акціонерів Товариства 30.09.2025 р. прийняли рішення про припинення повноважень Ревізора</p>	30.09.2025	https://www.mast.kharkov.ua/special_2025.php

	<p>Товариства акціонера Хохлова Сергія Миколайовича у зв'язку з зі змінами Статуту та скасуванням посади Ревізора (Протокол б/н від 30.09.2025р.). Перебував на посаді з 24.04.2019р. Володіє пакетом акцій Товариства у розмірі 24,995238%. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.</p>		
5	<p>Відомості про зміну складу посадових осіб емітента Загальні збори акціонерів Товариства 30.09.2025 р. прийняли рішення про обрання акціонера Товариства Анохіна Сергія Володимировича на посаду "член Наглядової ради" Товариства (Протокол б/н від 30.09.20205.). Строк, на який обрано особу: 3 (три) роки. Інші посади, які обіймала особа протягом останніх п'яти років: Президент корпорації "МАСТ-ІПРА", член Наглядової ради ПРАТ "На Спортивній", Член ревізійної комісії ПАТ "Харківський котельно-механічний завод", член Наглядової ради ПРАТ "ІГ МАСТ",. Володіє пакетом акцій Товариства у розмірі 24,995238%. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.</p>	30.09.2025	https://www.mast.kharkov.ua/special_2025.php
6	<p>Відомості про зміну складу посадових осіб емітента</p>	30.09.2025	https://www.mast.kharkov.ua/special_2025.php

	<p>Загальні збори акціонерів Товариства 30.09.2025 р. прийняли рішення про обрання акціонера Товариства Землякова Олега Володимировича на посаду "член Наглядової ради" Товариства (Протокол б/н від 30.09.2025р.)</p> <p>Строк, на який обрано особу: 3 (три) роки.</p> <p>Інші посади, які обіймала особа протягом останніх п'яти років:</p> <p>Віце-президент Корпорації "МАСТ-ШРА", Голова Ревізійної комісії ПРАТ "На Спортивній", Член наглядової ради ПАТ "Харківський котельно-механічний завод, Голова Наглядової ради ПРАТ "ІГ МАСТ". Володіє пакетом акцій Товариства у розмірі 24,995238%.Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.</p>		
7	<p>Відомості про зміну складу посадових осіб емітента</p> <p>Загальні збори акціонерів Товариства 30.09.2025 р. прийняли рішення про обрання акціонера Товариства Хохлова Сергія Миколайовича на посаду "член Наглядової ради" Товариства (Протокол б/н від 30.09.2025.).</p> <p>Строк, на який обрано особу: 3 (три) роки.</p> <p>Інші посади, які обіймала особа протягом останніх п'яти років: Ревізор ПРАТ "ІГ МАСТ", Віце-президент корпорації</p>	30.09.2025	https://www.mast.kharkov.ua/special_2025.php

	<p>"МАСТ-ІПРА", Голова Ради "ВІДКРИТИЙ НЕДЕРЖАВНИЙ ПЕНСІЙНИЙ ФОНД "УКРАЇНСЬКА ПЕНСІЙНА СПІЛКА", Голова Наглядової ради ПРАТ "На Спортивній". Володіє пакетом акцій Товариства у розмірі 24,995238%.Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.</p>		
8	<p>Відомості про зміну складу посадових осіб емітента</p> <p>Члени Наглядової ради Товариства 30.09.2025 р. прийняли рішення про обрання акціонера Товариства Хохлова Сергія Миколайовича на посаду "Голова Наглядової ради" Товариства з числа членів Наглядової ради Товариства (Протокол б/н від 30.09.2025р.).</p> <p>Строк, на який обрано особу: 3 (три) роки.</p> <p>Інші посади, які обіймала особа протягом останніх п'яти років: Ревізор ПРАТ "ІГ МАСТ", Віце-президент корпорації "МАСТ-ІПРА", Голова Ради ", ВІДКРИТИЙ НЕДЕРЖАВНИЙ ПЕНСІЙНИЙ ФОНД "УКРАЇНСЬКА ПЕНСІЙНА СПІЛКА", Голова Наглядової ради ПРАТ "На Спортивній". Володіє пакетом акцій Товариства у розмірі 24,995238%.</p> <p>Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.</p>	30.09.2025	https://www.mast.kharkov.ua/special_2025.php

3. Інша інформація

№	Вид іншої інформації	Дата	URL-адреси, за якими розміщена інформація, яка
---	----------------------	------	--

з/п		розкриття інформації	розкривалася протягом звітного року
1	2	3	4
1	Відомості про проведення загальних зборів Повідомлення про проведення (скликання) загальних зборів акціонерного товариства	29.08.2025	https://www.mast.kharkov.ua/other_2025.php
2	Відомості про проведення загальних зборів Перелік документів, які має надати акціонер (представник акціонера) для участі у дистанційних загальних зборах акціонерів ПРАТ "ІГ МАСТ", які відбудуться 29 вересня 2025 року	29.08.2025	https://www.mast.kharkov.ua/other_2025.php
3	Відомості про проведення загальних зборів Інформація про загальну кількість акцій та голосуючих акцій станом на 28 серпня 2025 - дату складення переліку осіб, яким надсилається повідомлення про проведення дистанційних загальних зборів акціонерів ПРАТ "ІГ МАСТ", які відбудуться 29 вересня 2025 року	29.08.2025	https://www.mast.kharkov.ua/other_2025.php
4	Відомості про проведення загальних зборів Єдиний бюлетень для голосування (щодо інших питань порядку денного, крім обрання органів товариства) ПРАТ "ІГ МАСТ" на дистанційних зборах акціонерів 29 вересня 2025 року	18.09.2025	https://www.mast.kharkov.ua/other_2025.php
5	Відомості про проведення загальних зборів	18.09.2025	https://www.mast.kharkov.ua/other_2025.php

	зборів Єдиний бюлетень для голосування з питань обрання органів товариства (крім кумулятивного голосування) ПРАТ "ІГ МАСТ" на дистанційних зборах акціонерів 29 вересня 2025 року		
6	Відомості про проведення загальних зборів Протокол №№1-32 лічильної комісії про підсумки голосування на дистанційних загальних зборах амкціонерів ПРАТ "ІГ МАСТ", які відбулися 29.вересня 2025 року	14.10.2025	https://www.mast.kharkov.ua/other_2025.php
7	Відомості про проведення загальних зборів Протокол дистанційних загальних зборів ПРАТ "ІГ МАСТ", які відбулися 29 вересня 2025 року	14.10.2025	https://www.mast.kharkov.ua/other_2025.php

**Фінансова звітність
мікропідприємництва**

Підприємство

**Територія
Організаційно-пра
вова форма
господарювання**

Дата (рік, місяць,
число)

за ЄДРПОУ

за КАТОТТГ

за КОПФГ

за КВЕД

КОДИ

2026.01.01

21191107

111

Середня кількість працівників, осіб: 0

Одиниця виміру: тис.грн. з одним десятковим знаком

Адреса, телефон: 61024, Харківська обл., Київський р-н, місто Харків, Гуданова, 9/11, (057) 7140643

1. Баланс
на р.
Форма №1-мс

Код за ДКУД | 1801006

Актив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного
-------	--------------	-----------------------------	-----------------------

			періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Основні засоби	1010	0	0
первісна вартість	1011	103	103
знос	1012	(103)	(103)
Інші необоротні активи	1090	2020	2020
Усього за розділом I	1095	2020	2020
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	0	0
Поточна дебіторська заборгованість	1155	233	219
Гроші та їх еквіваленти	1165	33	7
Інші оборотні активи	1190	52	25
Усього за розділом II	1195	318	251
Баланс	1300	2338	2271

Пасив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Капітал	1400	2100	2100
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-88	-174
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)
Усього за розділом I	1495	2012	1926
II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення	1595	10	10
III. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за: за товари, роботи, послуги	1615	2	5
розрахунками з бюджетом	1620	0	0
розрахунками зі страхування	1625	2	2
розрахунками з оплати праці	1630	1	1
Інші поточні зобов'язання	1690	311	327
Усього за розділом III	1695	316	335
Баланс	1900	2338	2271

2. Звіт про фінансові результати
за 2025 рік
Форма №2-мс

Код за ДКУД | 1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	33	0
Інші доходи	2160	66	85
Разом доходи (2000 + 2160)	2280	99	85
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(0)	(0)
Інші витрати	2165	(185)	(181)
Разом витрати (2050 + 2165)	2285	(185)	(181)
Фінансовий результат до оподаткування (2280 - 2285)	2290	-86	-96
Податок на прибуток	2300	(0)	(0)
Витрати (доходи), які зменшують (збільшують) фінансовий результат після оподаткування	2310	0	0
Чистий прибуток (збиток) (2290 - 2300 - (+) 2310)	2350	-86	-96

Керівник

Дарічева Наталія Олександрівна

Головний бухгалтер

Дарічева Наталія Олександрівна

